

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«КРАСНОДАР ЭКСПЕРТИЗА»

(ООО «Краснодар Экспертиза»)

---

УТВЕРЖДАЮ:



Генеральный директор  
ООО «Краснодар Экспертиза»

 Н. А. Тархова

«10» марта 2021 г.

Производственный приказ № 6-11  
от 10 марта 2021 г.

## РЕГЛАМЕНТ

предоставления услуг по проведению негосударственной  
экспертизы проектной документации и (или) инженерных  
изысканий ООО «Краснодар Экспертиза»

г. Краснодар  
2021г.

Административный Регламент предоставления услуги «Проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»

## **1. Общие положения**

Настоящий Административный Регламент предоставления услуги «Проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий» ООО «Краснодар Экспертиза», расположенного в городе Краснодаре, устанавливает последовательность и сроки административных процедур по предоставлению услуги, осуществляемой по запросу физического или юридического лица (далее Регламент).

## **2. Стандарт предоставления услуг**

### ***Наименование услуги***

2.1. Проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (далее - услуга).

### ***Правовые основания предоставления услуги***

2.2. Предоставление услуги осуществляется в соответствии с:

- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом от 27.12.2002 № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федеральным законом от 22.07.2008 N 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 31.03.2012 № 272 «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- Приказом Минстроя России от 30.11.2020 N 734/пр «Об утверждении Порядка разработки и согласования специальных технических условий для разработки проектной документации на объект капитального строительства»;



- Приказом Министра России от 12.05.2017 N 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства»;

- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 08.06.2018 № 341/пр «Об утверждении требований к составу, содержанию и порядку оформления заключения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;

- Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.05.2020 № 282/пр «О внесении изменений в некоторые приказы Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации в связи с включением в предмет государственной экспертизы проектной документации проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и введением в законодательство градостроительной деятельности института экспертного сопровождения»;

- Постановлением Правительства РФ от 23.12.2020 N 2243 «Об утверждении Правил аккредитации юридических лиц на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и Правил ведения государственного реестра юридических лиц, аккредитованных на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2012 г. N 327»;

- Постановлением Правительства РФ от 31.12.2020 N 2460 «Об утверждении Правил аттестации, переаттестации на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, в том числе продления срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий»;

- другими нормативными актами, регулирующими деятельность организаций по проведению негосударственной экспертизы.

### ***Наименование учреждения, предоставляющего услугу***

2.3. Предоставление услуги осуществляется обществом с ограниченной ответственностью «Краснодар Экспертиза» в городе Краснодаре на основании:



свидетельства об аккредитации № RA.RU.611632 от 11.03.2019г; свидетельства об аккредитации: № RA.RU.610894 от 22.12.2015г.

2.4. Прием от заявителей документов, необходимых для предоставления услуги, осуществляется ООО «Краснодар Экспертиза» по адресу: г. Краснодар, ул. Красноармейская, 32/ул. Орджоникидзе, 46, 10-й этаж офис 1002.

Проектная документация объектов капитального строительства и (или) результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки проектной документации, а также иные документы, необходимые для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий могут представляться только в форме электронных документов с использованием официального сайта экспертной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Адреса и телефоны отдела приема также размещены на официальном сайте - ООО «Краснодар Экспертиза»

[www.k-expert.org](http://www.k-expert.org)

### ***Заявители***

2.5. Заявителем является: Застройщик, технический заказчик или лицо, обеспечившее выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 48 Градостроительного Кодекса, обратившееся с заявлением о проведении негосударственной экспертизы.

### ***Документы, необходимые для предоставления услуги***

2.6. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, представляются следующие документы:

2.6.1. Заявление о проведении негосударственной экспертизы.

2.6.2. Проектная документация на объект капитального строительства.

2.6.3. Результаты инженерных изысканий.

2.6.4. Задание на проектирование.

2.6.5. Задание на выполнение инженерных изысканий.

2.6.6. Выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования и (или) инженерных изысканий, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации и (или) выполнению инженерных изысканий, действительная на дату передачи проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику, лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации или действительная на дату, предшествующую дате представления документов на государственную экс-



пертизу не более одного месяца, в случае если застройщик, иное лицо одновременно является лицом, осуществляющим подготовку проектной документации.

2.6.7. Документы, подтверждающие полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика, лица, обеспечившего выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации (если заявитель не является техническим заказчиком, застройщиком, лицом, обеспечившим выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации), в которых полномочия на заключение, изменение, исполнение, расторжение договора о проведении негосударственной экспертизы или договора о проведении государственной экспертизы в рамках экспертного сопровождения должны быть оговорены специально.

2.6.8. Документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации.

2.7. Для проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий до направления проектной документации на негосударственную экспертизу представляются документы, указанные в пунктах 2.6.1.; 2.6.3.;2.6.5.;2.6.6.;2.6.7; 2.6.8.

2.8. Для проведения негосударственной экспертизы проектной документации (при наличии заключения негосударственной или государственной экспертизы по результатам инженерных изысканий) представляются документы, указанные в пунктах 2.6.1; 2.6.2; 2.6.4; 2.6.6; 2.6.7; 2.6.8 и положительное заключения государственной или негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, при этом результаты инженерных изысканий повторно не представляются.

2.9. Для проведения негосударственной экспертизы одновременно проектной документации, подготовленной с использованием проектной документации повторного использования, и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, на негосударственную экспертизу представляются документы, указанные в пунктах 2.6.1-2.6.8 настоящего Регламента, а также:

а) положительное заключение экспертизы в отношении применяемой проектной документации повторного использования и справка с указанием разделов представленной на экспертизу проектной документации, которые не подвергались изменению и полностью соответствуют проектной документации повторного использования;

б) документ, подтверждающий аналогичность назначения и проектной мощности проектируемого объекта капитального строительства и соответствие при-



родных и иных условий территории, на которой планируется осуществлять строительство такого объекта капитального строительства, назначению, проектной мощности объекта капитального строительства и условиям территории, с учетом которых проектная документация повторного использования, которая использована для проектирования, подготавливалась для первоначального применения, в случае если законодательством Российской Федерации установлено требование о подготовке проектной документации с обязательным использованием проектной документации повторного использования.

2.10. Заявитель при обращении за предоставлением услуги вправе представить имеющиеся у него документы только в форме электронных документов, сформированных в соответствии с требованиями Приказа Минстроя России от 12.05.2017 N 783/пр «Об утверждении требований к формату электронных документов, представляемых для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий и проверки достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства».

2.10.1. Документация, предоставляемая на экспертизу, по составу и содержанию должна быть оформлена в соответствии с требованиями Постановления Правительства от 16.02.2008 N 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и действующими национальными стандартами СПДС.

2.10.2. Требования к формату электронных документов, предоставляемых для проведения экспертизы.

2.10.2.1. Для проведения экспертизы электронные документы подлежат представлению в виде файлов в формате **xml**.

Схемы, подлежащие использованию для формирования документов в формате xml (далее - xml-схемы), размещаются на официальном сайте Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее - Министерство) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сеть Интернет) и вводятся в действие по истечении трех месяцев со дня размещения.

После размещения на официальном сайте Министерства в сети Интернет новой xml-схемы для соответствующего документа в течение трех месяцев со дня введения ее в действие обеспечивается доступ к xml-схеме, прекратившей свое действие.

2.10.2.2. В случае если на официальном сайте Министерства отсутствует xml-схема, подлежащая использованию для формирования соответствующего электронного документа, электронные документы представляются в следующих форматах:

- по проектной документации и (или) результатам инженерных изысканий, за



исключением раздела «сметная документация»:

а) **doc, docx, odt** - для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

б) **pdf** - для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также документов с графическим содержанием.

- по разделу «сметная документация»:

а) **xls, xlsx, ods** - для документов, содержащих сводки затрат, сводного сметного расчета стоимости строительства, объектных сметных расчетов (смет), локальных сметных расчетов (смет), сметных расчетов на отдельные виды затрат;

б) прайс-листы, спецификации на монтируемое и немонтируемое оборудование, а также иные документы, обосновывающие стоимость оборудования, материалов, изделий и конструкций отсутствующих в сборниках, включенных в федеральный реестр сметных нормативов, а также документы, подтверждающие правомерность использования импортных материалов и оборудования - в формате **pdf**.

Электронные документы, представляемые в форматах, отличных от xml, должны:

а) формироваться способом, **не предусматривающим сканирование** документа на бумажном носителе;

б) состоять из одного или нескольких файлов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию;

в) обеспечивать возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста (за исключением случаев, когда текст является частью графического изображения);

г) содержать оглавление (для документов, содержащих структурированные по частям, главам, разделам (подразделам) данные) и закладки, обеспечивающие переходы по оглавлению и (или) к содержащимся в тексте рисункам и таблицам;

д) формироваться для каждого раздела (подраздела) проектной документации и содержать в названии слова «Раздел ПД №», а также «подраздел ПД №» (для подраздела в составе раздела) с указанием порядкового номера раздела, подраздела (применительно к проектной документации);

е) не превышать предельного размера в 80 мегабайт (в случае превышения предельного размера, документ делится на несколько, название каждого файла дополняется словом «Фрагмент» и порядковым номером файла, полученного в результате деления).

При наличии в проектной документации документов, подлежащих представлению в форматах xml или xls, xlsx, ods, такие документы формируются в виде



отдельного электронного документа с соблюдением установленных правил наименования.

В случаях, когда оригинал документа выдан и подписан уполномоченным органом власти или организацией на бумажном носителе (за исключением проектной документации), а также при подготовке информационно-удостоверяющего листа допускается формирование электронного документа путем сканирования непосредственно с оригинала документа (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

- а) «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);
- б) «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);
- в) «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста).

Представляемые на экспертизу электронные документы должны быть в установленном порядке подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - электронная подпись) лицами, обладающими полномочиями на их подписание в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Наименование (обозначение) электронного документа должно соответствовать наименованию документа.

#### 2.10.2.3. Структура электронного документа:

- а) папка-каталог «Проектная документация»;
- б) папка-каталог «Результаты инженерных изысканий»;
- в) папка-каталог «Исходно-разрешительная документация»;
- г) папка-каталог «Сметная документация»;
- д) папка-каталог с перечнем и кратким содержанием изменений, внесенных в проектную документацию по отрицательному заключению организации по проведению государственной экспертизы (при направлении проектной электронных документов на повторную государственную экспертизу).

2.10.2.4. Состав и содержание папки-каталога «Проектная документация» должны соответствовать составу разделов проектной документации, каждый раздел проектной документации должен содержаться в отдельной папке (каталоге), названия папок должны соответствовать названиям разделов.

2.10.2.5. Состав и содержание папки-каталога «Результаты инженерных изысканий» должны соответствовать видам работ по инженерным изысканиям, каждый вид работ по инженерным изысканиям должен содержаться в отдельной папке (каталоге), названия папок должны соответствовать видам работ по инженерным изысканиям.



2.10.3. Документы, представляемые в электронной форме, подписываются руководителем организации или уполномоченным им лицом с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, предусмотренной Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

### ***Сроки и порядок предоставления услуги***

2.11. Услуга по проведению экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий оказывается в соответствии с действующим законодательством РФ, настоящим Регламентом, и Положением о проведении экспертизы, действующим в ООО «Краснодар Экспертиза».

Основанием для проведения негосударственной экспертизы является договор на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) инженерных изысканий между Заявителем и ООО «Краснодар Экспертиза». Правовое регулирование договора о проведение негосударственной экспертизы осуществляется в соответствии с гражданским законодательством РФ.

Для подготовки договора и определения стоимости экспертизы Заявитель направляет в ООО «Краснодар Экспертиза» заявление о проведении негосударственной экспертизы с использованием официального сайта экспертной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Проведение негосударственной экспертизы начинается после предоставления Заявителем проектной документации и результатов инженерных изысканий в объеме, предусмотренном действующим законодательством, настоящим Регламентом, и договором между Заказчиком и ООО «Краснодар Экспертиза», а также возвратом Заявителем в Общество экземпляра, подписанного им договора о проведении негосударственной экспертизы.

2.11.1. Общий срок предоставления услуги включает срок экспертизы, и подготовки экспертного заключения составляет не более сорока двух рабочих дней с момента оформления в установленном порядке договорных отношений и предоставления документов, подтверждающих внесение оплаты заявителем.

2.11.2. Срок проведения негосударственной экспертизы устанавливается договором и определяется сложностью объекта капитального строительства и условиями п. 2.11, 2.11.1, 2.11.2. 2.11.3. Изменение сроков проведения работ (оказания услуг) по негосударственной экспертизе допускается по соглашению с заявителем, как при подписании договора, так и в процессе проведения негосударственной экспертизы.

2.11.3. Срок предоставления услуги исчисляется в рабочих днях со дня, следующего за днем оформления в установленном порядке договорных отношений, предоставления необходимых документов и оплаты заявителем счета.



### *Отказ в приеме документов (информации), необходимых для предоставления услуги*

2.12. Основаниями для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для получения услуги, являются:

2.12.1. отсутствие в составе проектной документации разделов, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

2.12.2. подготовка проектной документации лицом, которое не соответствует требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;

2.12.3. отсутствие результатов инженерных изысканий, предусмотренных законодательством Российской Федерации, и отсутствие положительного заключения государственной или негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий (в случае, если результаты инженерных изысканий были направлены на экспертизу до направления на экспертизу проектной документации);

2.12.4. несоответствие результатов инженерных изысканий составу и форме, установленной законодательством Российской Федерации;

2.12.5. выполнение инженерных изысканий лицом, которое не соответствует требованиям ст. 47 Градостроительного кодекса;

2.12.6. направление на негосударственную экспертизу не всех документов, предусмотренных законодательством Российской Федерации и регламентом ООО «Краснодар Экспертиза»;

2.12.7. экспертиза должна осуществляться иной организацией в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.

2.13. При возврате представленных для проведения негосударственной экспертизы документов без рассмотрения или отказе в принятии документов указанные документы возвращаются (за исключением заявления о проведении негосударственной экспертизы) заявителю.

2.14. В случае если недостатки в представленных заявителем документах, послужившие основанием для отказа в принятии их на негосударственную экспертизу, можно устранить без возврата этих документов, и заявитель не настаивает на их возврате, ООО «Краснодар Экспертиза» устанавливает срок для устранения таких недостатков, который не должен превышать 30 дней.

2.15. Перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов (информации, сведений, данных), необходимых для получения негосударственной услуги, является исчерпывающим.

2.16. Решение об отказе в приеме заявления и документов (информации), необходимых для получения негосударственной услуги, оформляется и выдается заявителю с указанием причин отказа в форме и порядке, указанном в заявлении.



2.17. Документ, содержащий отказ в приеме заявления, подписывается уполномоченным должностным лицом, с использованием электронной цифровой подписи.

#### ***Отказ в предоставлении услуги***

2.18. Основанием для отказа в предоставлении услуги является непредставление заявителем документации, предусмотренной Договором и действующим законодательством.

2.19. Основаниями для отказа в предоставлении услуги является невозможность устранить выявленные недостатки, которые не позволяют сделать выводы о соответствии или несоответствии проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий требованиям к содержанию разделов проектной документации в процессе негосударственной экспертизы или если заявитель в установленный срок их не устранил.

2.20. Перечень оснований для отказа в предоставлении услуги является исчерпывающим.

2.21. Решение об отказе в предоставлении услуги оформляется, и выдается заявителю с указанием причин отказа способом, указанным в заявлении.

2.22. Документ, содержащий решение об отказе в предоставлении услуги, подписывается уполномоченным должностным лицом с использованием электронной цифровой подписи.

#### ***Результат предоставления услуги***

2.23. Результатом предоставления услуги является заключение негосударственной экспертизы или решение об отказе в предоставлении услуги.

2.24. Заключение по результатам проведения негосударственной экспертизы (далее - экспертное заключение) выдается в форме электронного документа с использованием официального сайта экспертной организации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае, если это предусмотрено заявлением о проведении негосударственной экспертизы и (или) договором, вместе с экспертным заключением в электронной форме заявителю также выдается заверенная руководителем копия экспертного заключения на бумажном носителе или электронная версия.

#### ***Плата за предоставление услуги***

2.25. Проведение услуги осуществляется за счет средств заявителя в порядке, установленном Постановлением Правительства РФ №272 от 31.03.2012г. «Об утверждении Положения об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий»;



Постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

2.26. Размер платы является договорным, и устанавливается протоколом согласования договорной цены, являющимся обязательным приложением к договору.

2.27. Оплата услуг по проведению негосударственной экспертизы производится независимо от результата негосударственной экспертизы.

2.28. За проведение повторной негосударственной экспертизы взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной негосударственной экспертизы.

2.29. За экспертное сопровождение негосударственной экспертизы при строительстве объекта взимается плата в размере 30 процентов размера платы за проведение первичной негосударственной экспертизы за период в один год.

2.30. В случае если документы на проведение повторной негосударственной экспертизы в отношении жилых объектов капитального строительства поданы в течение 14 дней после получения отрицательного заключения, плата за проведение повторной государственной экспертизы не взимается.

#### ***Место предоставления услуги***

2.31. Предоставление услуги осуществляется в офисе ООО «Краснодар Экспертиза», расположенном по адресу: г. Краснодар, ул. Красноармейская, 32 / ул. Орджоникидзе, 46, 10-й этаж, офис 1002, оборудованном средствами связи, помещением для приема заявителей и документов, помещениями для хранения документов, ежедневно в рабочие дни недели с 10-00 до 17-00 часов.

2.32. Образец формы заявления на предоставление услуги «Проведение негосударственной экспертизы проектной документации» размещается на официальном сайте ООО «Краснодар Экспертиза» и на стенде в приемной офиса ООО «Краснодар Экспертиза».

#### **Порядок предоставления услуги**

3. Состав, последовательность, особенности, сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе в электронном виде:

3.1. Предоставление негосударственной услуги (экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий) включает в себя следующие административные процедуры и действия.

3.1.1. Документы представляются в форме электронных документов с использованием официального сайта ООО «Краснодар Экспертиза» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



При приеме заявлений и комплектов документов от заявителей сотрудники ООО «Краснодар Экспертиза»:

3.1.1.1. Принимают от заявителя заявление и документы, указанные в пунктах 2.6 настоящего Регламента.

3.1.1.2. Проверяют полномочия лица, обратившегося с заявлением на предоставление услуги, правильность оформления заявления и комплектность представленных заявителем документов.

При неправильном оформлении заявления, некомплектности представленных заявителем документов и в случае обращения за оказанием услуги ненадлежащего лица в принятии документов отказывается в порядке, предусмотренном пунктами 2.15-2.22 настоящего Регламента.

3.1.1.3. Регистрируют заявление в электронной базе документооборота ООО «Краснодар Экспертиза».

3.1.1.4. Передают принятое заявление на исполнение не позднее дня, следующего за днем обращения.

3.1.1.5. Осуществляют проверку комплектности документов в срок не более 3-х рабочих дней со дня получения от заявителя документов.

3.1.1.6. В срок, указанный в пункте 3.1.1.5 настоящего Регламента, представляют (направляют) заявителю проект договора с расчетом размера платы за проведение негосударственной экспертизы, подписанный ООО «Краснодар Экспертиза», либо мотивированный отказ в принятии документов, представленных для проведения негосударственной экспертизы, либо возвращают указанные документы без рассмотрения.

3.1.1.7. В случае принятия документов оформляют дело негосударственной экспертизы и в однодневный срок с момента оформления в установленном порядке договорных отношений и оплаты заявителем счета передают в отдел экспертизы проектов документацию для проведения негосударственной экспертизы.

3.1.2. В случае если выявленные недостатки невозможно устранить в процессе негосударственной экспертизы или заявитель в установленный срок их не устранил, в предоставлении услуги отказывается.

3.1.3. Решение об отказе в предоставлении услуги оформляется в порядке, установленном пунктами 2.18-2.22 настоящего Регламента.

3.1.4. При проведении негосударственной экспертизы проектной документации может осуществляться оперативное внесение изменений в документацию в порядке, установленном договором.

3.1.5. При проведении негосударственной экспертизы ООО «Краснодар Экспертиза» вправе в установленном порядке:



а) истребовать от заявителя дополнительные сведения, необходимость в которых возникла в процессе рассмотрения экспертами документации и наличие которых обусловлено действующими нормативными актами;

б) истребовать от заявителя представления расчетов конструктивных и технологических решений, используемых в проектной документации, а также материалов инженерных изысканий;

в) привлекать на договорной основе к проведению негосударственной экспертизы иные негосударственные организации, а также специалистов, аттестованных на право проведения негосударственной экспертизы в соответствующей области аттестации, консультирующих специалистов.

3.2. Результатом негосударственной экспертизы является заключение, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий.

3.3. Сведения о негосударственной экспертизе проектной документации, полученные в результате предоставления услуги, включаются в Реестр выданных заключений ООО «Краснодар Экспертиза».

Проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий и заключение негосударственной экспертизы заносится в государственную систему (ГИС ЕГРЗ).

3.4. Сотрудник, ответственный за прием (делопроизводитель) на основании имеющейся контактной информации извещают заявителя о готовности заключения негосударственной экспертизы к выдаче.

3.5. Заключение негосударственной экспертизы должно быть передано заявителю способом, указанным им в заявлении с учетом требований пункта 2.24 настоящего Регламента.

Заявителю или уполномоченному представителю заявителя выдается положительное заключение негосударственной экспертизы в электронном виде и на бумажном носителе (если требуется по условиям договора) в 4-х экземплярах, отрицательное - в 1 экземпляре с соответствующей отметкой о получении и принятый от заявителя комплект документов, указанных в пунктах 2.6-2.9. настоящего Регламента.

3.6. При проведении негосударственной экспертизы открывается дело негосударственной экспертизы. Дела негосударственной экспертизы относятся к архивным документам постоянного хранения. Их уничтожение, а также исправление и (или) изъятие находящихся в них документов не допускается. В дело негосударственной экспертизы помещаются:

а) заявления о проведении негосударственной экспертизы (первичной и повторной), о выдаче заключения государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;



- б) копия договора;
- в) документы, содержащие выводы, сделанные привлеченными на договорной основе к проведению экспертизы организациями и (или) специалистами;
- г) заключения негосударственной экспертизы (первичные и повторные), заключения негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения;
- д) иные, связанные с проведением негосударственной экспертизы, документы (копии документов), определенные законодательством Российской Федерации и ООО «Краснодар Экспертиза».

Дело негосударственной экспертизы ведется в электронной форме и в него помещаются все представленные для проведения негосударственной экспертизы документы. Редактирование и удаление документов, представленных в электронной форме, не допускаются.

3.7. В случае утраты заключения негосударственной экспертизы заявитель вправе получить в ООО «Краснодар Экспертиза» дубликат заключения.

Выдача дубликата осуществляется бесплатно в течение 5 дней с даты получения письменного обращения.

3.8. Проектная документация может быть направлена повторно (2 и более раза) на негосударственную экспертизу после устранения недостатков, указанных в отрицательном заключении негосударственной экспертизы, или при внесении изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение негосударственной экспертизы, в части изменения технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта капитального строительства.

3.9. Повторная негосударственная экспертиза осуществляется в порядке, предусмотренном для проведения первичной негосударственной экспертизы.

3.10. Экспертной оценке при проведении повторной негосударственной экспертизы подлежит часть проектной документации, в которую были внесены изменения, а также совместимость внесенных изменений с проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в отношении которых была ранее проведена негосударственная экспертиза.

3.11. В случае если после проведения первичной (предыдущей повторной) негосударственной экспертизы в законодательство Российской Федерации внесены изменения, которые могут повлиять на результаты негосударственной экспертизы, экспертной оценке могут быть подвергнуты представленные проектная документация в полном объеме.

3.12. При экспертном сопровождении:

3.12.1. Документы представляются в форме электронных документов с использованием официального сайта ООО «Краснодар Экспертиза» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в объеме:



-исходно- разрешительная документация (заявление, задание на внесение изменений или изменение в задание на проектирование, выписка из реестра членов саморегулируемой организации в области архитектурно-строительного проектирования, членом которой является исполнитель работ по подготовке проектной документации, действительная на дату передачи измененной проектной документации застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации, документ, подтверждающий передачу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий застройщику, техническому заказчику или лицу, обеспечившему выполнение инженерных изысканий и (или) подготовку проектной документации);

- разделы проектной документации, в которые внесены изменения;

- справка с описанием изменений, внесенных в проектную документацию.

3.12.2. В период экспертного сопровождения результаты рассмотрения изменений, внесенных в проектную документацию, оформляются в виде «заключения по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения» по установленной форме без регистрации в едином государственном реестре заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства (ГИС ЕГРЗ).

3.12.3. На основании заявления заказчика экспертной организацией выдается заключение негосударственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения, сведения о котором подлежат включению в единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства. Данное заключение может выдаваться два и более раз в течении срока действия договора по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения.

#### **4. Контроль за исполнением Регламента**

Контроль за исполнением Регламента осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **5. Порядок обжалования решений и действий (бездействий)**

Заявители имеют право на обжалование решений и действий (бездействий) должностных лиц ООО «Краснодар Экспертиза» в административном и судебном порядке.

#### **6. Дополнительные услуги**



## 6.1. Консультационные услуги

### 6.1.1. Консультационные услуги предоставляются по вопросам определения:

- перечня документов, необходимых для проведения негосударственной экспертизы;
- времени приема и выдачи документов;
- сроков и размера платы за проведение негосударственной экспертизы;
- порядка обжалования действий (бездействия) и решений, осуществляемых и принимаемых в ходе проведения негосударственной экспертизы.

6.1.2. Письменные обращения заявителей (потенциальных заявителей) о порядке проведения негосударственной экспертизы рассматриваются работниками ООО «Краснодар Экспертиза» с учетом времени подготовки ответа заявителю, в срок, не превышающий 10 календарных дней с момента регистрации обращения.

6.1.3. При устном обращении работник, осуществляющий консультирование, в пределах своей компетенции предоставит ответ или сообщит контакты компетентного специалиста (при необходимости).

6.1.4. Консультационные услуги в отношении разделов (подразделов) проектной документации проводятся на договорной основе, в соответствии с поставленными вопросами перед экспертами, сроки оказания консультационных услуг, порядок и стоимость, определяется соглашением Сторон, в соответствии с письменным обращением Заявителя на оказание консультационных услуг.

### 6.2. Выполнение функций технического заказчика.

Заявитель вправе поручить ООО «Краснодар Экспертиза» выполнять на договорной основе функции технического заказчика в области проведения экспертизы результатов инженерных изысканий.

6.3. Услуги по проведению негосударственной экспертизы в форме экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.11 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

**Начальник отдела  
Экспертизы**



**Т. Ю. Манахова**